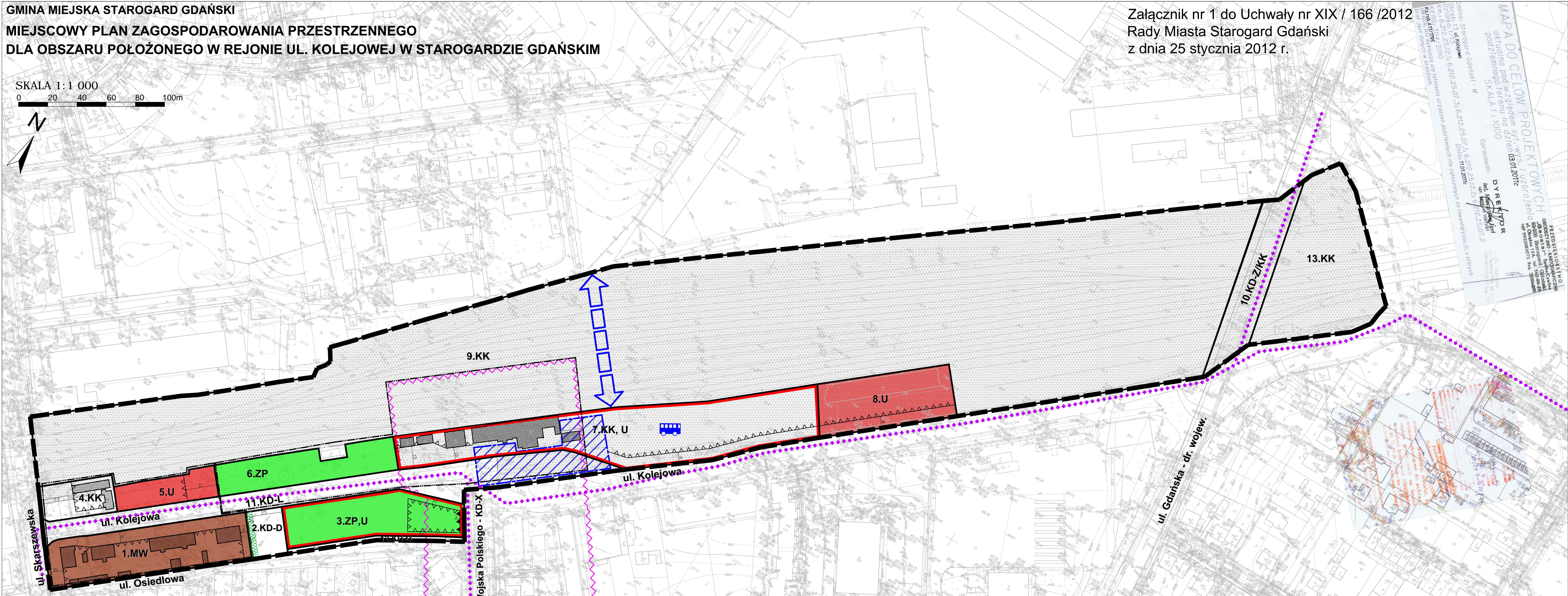
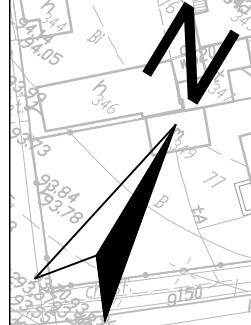


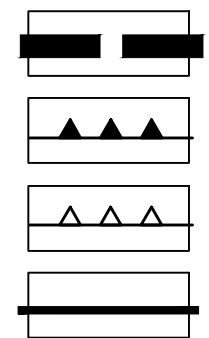
**GMINA MIEJSKA STAROGARD GDAŃSKI**  
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. KOLEJOWEJ W STAROGARDZIE GDAŃSKIM**

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XIX / 166 /2012  
Rady Miasta Starogard Gdański  
z dnia 25 stycznia 2012 r.



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA STAROGARD GDAŃSKI**

**OZNACZENIA:**



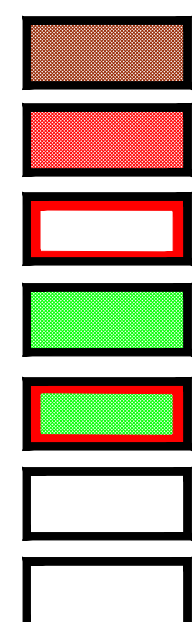
GRANICA OPRACOWANIA PLANU

## OBOWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIA LICZBOWO-LITEROWE IDENTYFIKUJĄCE WYDZIELONE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TEREN  
DOT. PRZEZNACZENIA:



MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

KK,U - TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI KOMUNIKACJI ZBIOROWEJ ORAZ USŁUG

ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

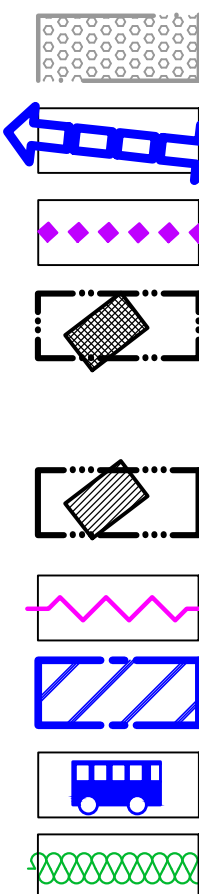
ZP,U - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ, Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI USŁUG

KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

KD - TERENY KOMUNIKACJI, DROGI PUBLICZNE, W TYM:

KD-Z/KK - DROGA ZBIORCZA NA WIADUKCIE NAD TERENEM KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ

KD-D - DROGA DOJAZDOWA



TERENY ZAMKNIĘTE

## ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROPONOWANEGO POŁĄCZENIA PIESZEGO PRZESZTAKIEM TORY KOLEJOWEJ

## ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROPONOWANYCH ŚCIEŻEK ROWEROWYCH DO UWZGLĘDNIENIA W URZĄDZENIU TERENU

ZESPOŁY I OBIEKTY ZABUDOWY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA MOCY USTALEŃ PLANU, FIGURUJĄCE W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, O SZCZEGÓLNYCH WALORACH KULTUROWYCH

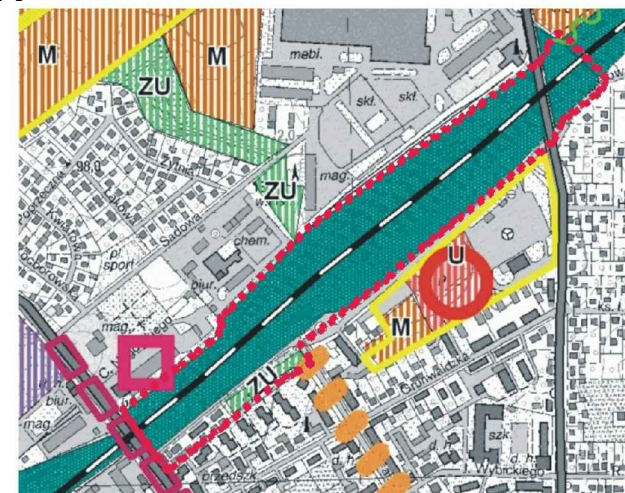
ZESPOŁY I OBIEKTY ZABYTKOWE OBJETE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA MOCY USTALEŃ PLANU, FIGURUJĄCE  
W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

ORIENTACYJNE GRANICE OBSZARU REWITALIZACJI "ALEJA WOJSKA POLSKIEGO WRAZ Z DWORCEM PKP"

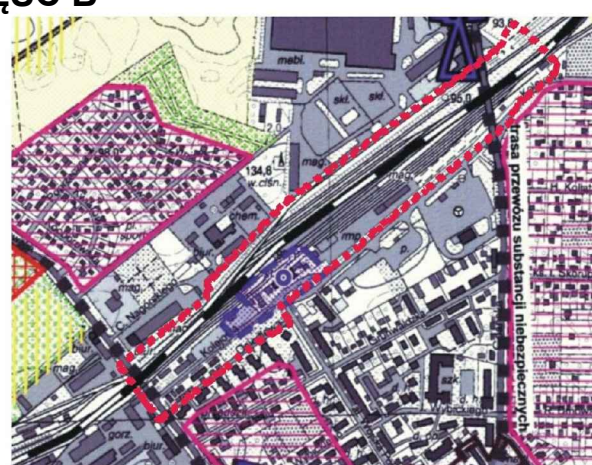
### ORIENTACYJNY OBSZAR TERENU PLACU PRZEDDWORCOWEGO









## ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ZINTEGROWANEGO WĘZŁA PRZESIADKOWEGO

## PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ WYMAGANY W URZĄDZANIU TERENU



																																																																																																																			
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--



	głaby wyrodkich klas biotematycznych o dużym potencjale agrotekologicznym tereny propozycyjne do włączenia do osnovy ekologicznej
	LOKALNE ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I KRAJOBRZDU
	cenne zespoły zabudowy, kontynuacja tradycyjnych zasad kompozycji
	ZABYTEK NIERUCHOMOŚCI POSTULOWANE DO WPISANIA DO REJESTRU
	zespoły przestrzenne
	pojedyncze obiekty architektoniczne
	ciągi komunikacyjne - źródło uciążliwości aerosantarnych i akustycznych
	granica mpzp

granica mpzp

**dom** PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-REALIZACYJNE  
"dom" sp. z o.o.  
83-200 Starogard Gdański Ul. Kościuszki 34g tel. 56 220 57  
**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego  
dla obszaru położonego w rejonie ul. Kolejowej  
w Starogardzie Gdańskim**  
Główny projektant: mgr inż. arch. Maria Kiełb-Stańczyk  
członek Izby Urbanistów nr ewid. C-006/2002 POTU w Gdańsku  
Opracowanie: mgr inż. arch. Łukasz Pancerzewicz, mgr inż. Marta Dąbrowska  
Data opracowania: lipiec 2011.